

VISTONIA

REAL ESTATE



Wohngebäude

Entwicklung von 3 Einfamilienhäusern

Standort

Freiburg

Zeitraum

2025–2027

Bauherr

Vega Immobilien SA und Vistonia Real Estate AG

Nutzung

3 Einfamilienhäuser

Baukosten

5 Millionen CHF

Leistungen

- Projektentwicklung
- Suche nach Käufern während der Planung

Hintergrund

Vega Immobilien SA hat das Grundstück am Sentier des Cigales in Freiburg sowie das bestehende Haus gekauft. Nach einer Analyse hat das Unternehmen beschlossen, das Grundstück zu verdichten und das bestehende Haus durch drei Einfamilienhäuser zu ersetzen.

Sie beauftragte das Büro Alexandre Clerc Architectes Sàrl mit der Ausarbeitung des Projekts «Le Chant des Cigales», das in einem Wohnquartier der Stadt Freiburg liegt, einen Panoramablick auf die grüne Umgebung bietet und nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt ist.

Die Baugenehmigung für die drei Reihenhäuser mit 5,5 Zimmern wurde innerhalb von sechs Monaten erteilt.

Sotheby's verkaufte die Villen innerhalb von drei Wochen. Die Umsetzung erfolgt durch Vistonia Real Estate SA bis 2027.